

Reglement

Vinteropplag i Horten gjestehavn

REGLEMENT FOR VINTEROPPLAG I HORTEN GJESTEHAVN

Horten gjestehavn eies og driftes av Horten havn (HH). Oppfølging av den daglige drift og det løpende vedlikehold utføres av driftsavdelingen i Horten havn. Reglementet er også gjeldende som avtale for de som tildeles plass i vinteropplag på vannet i Horten.

Enhver båteier skal rette seg etter dette reglement og HH anmodning. Overtredelse kan føre til at båtplassen blir inndratt.

1. Alle kan søke om båtplass i vinteropplag på vannet i Horten gjestehavn. Båten må være egnet for opplag på vannet gjennom vinteren
2. Søknad om vinteropplag i Horten gjestehavn skal registreres senest 1. august. Søknaden registreres i www.havneweb.no av båteier. Horten havn står fritt til å disponere havnens plasser utfra antall søkere, båtstørrelser og forhold knyttet til om båten brukes som bolig eller ikke. Plassering skjer etter egnethet i havneanlegget.

Nedre aldersgrense for å kunne registreres som vinteropplagssøker er det året søker fyller 18 år.

Tildeling av vinteropplagsplass foretas fortrinnsvis før 1. september.

3. Leieforholdet kan tidligst starte 15. september, og avslutte senest 1. mai. Det er egne regler for studenter med gyldig studieplass på USN, Bakkenteigen.

Leiertaker og utleier har rett til å heve avtalen med øyeblikkelig virkning ved vesentlige mislighold.

4. Leien betales etterskuddsvis med minimum leieperiode på 4 måned, leien faktureres 2 ganger pr år. Pris pr mnd betales ihht «Prisliste fritidsbåter, Horten havn.»

Manglende oppmøte etter bekreftelse av plass, vil faktureres med 4 måneds leie.

Dersom båten ikke er fjernet innen kontraktens utløp og senest 1.mai, vil båten fjernes for eiers regning.

Ved eventuell tilkobling for landstrøm er det installerte målere i alle strømstolper. Pris pr kwh ihht «Prisliste fritidsbåter, Horten havn». Strømforbruket betales etterskuddsvis basert på avlesning.

Prisen for tilgang til dusj/toalett ihht «Prisliste fritidsbåter, Horten havn». Leietagere som bor i båten, er pålagt ordningen. Nøkkelbrikke/ tilgang utleveres i Horten havns kontorer, og leveres tilbake ved avreise ved vinteropplagets opphør. Et toalett vil bli låst ved oppstart av vinteropplaget, forbeholdt de som ligger i opplag.

Tap av nøkkel faktureres med kr 350,-.

5. Ingen båteier har lov til å overdra, leie ut eller låne ut vinteropplagsplassen til andre. Overtredelse av dette vil føre til inndragning av plassen og oppsigelse av avtalen. Det kreves

at alle med vinteropplagsplass i Horten gjestehavn registrerer båten sin i Småbåtregisteret eller tilsvarende register. Det skal være samme rettighetshaver til båten som på båtplassen.

6. Båten skal være i forsvarlig stand, samt kunne ankomme/forlate havnen med egen motorkraft.
7. Utleier kan ikke holdes ansvarlig for tyveri og/eller skade i følge med hæverk som måtte bli påført leietakers båt.
8. Båten skal være ansvarsforsikret, med tillegg for vinteropplag på sjøen.
9. Horten havn kan når som helst forlange omplassering av båter når dette anses nødvendig for å få en hensiktsmessig eller sikker plassering av disse.
10. Båten skal fortøyes forsvarlig og ligge riktig vei i båsen for ulike vind- og værforhold. Det skal benyttes min. 3 stk fendere på hver side, synkefender der båten ligger long-side og strekkavlastere på fortøyninger.

Hver båt skal ha fendring tilpasset båtens størrelse, behov og plass. Fendere skal være festet og båten fortøyd slik at båten ikke påfører anlegg eller andre båter skade eller ulempe.

Det påhviler eier å føre jevnlig tilsyn med båten, slik at den til enhver tid ligger forsvarlig fortøyd og ikke påfører brygger, utriggere og andre båter unødig slitasje eller skade. Dersom tilsynet ikke har vært tilstrekkelig, og forholdet ikke utbedres etter gitt varsel, kan utleier kreve båten fjernet fra havnen for eiers regning og risiko.

11. Det er ikke tillatt å koble seg til landstrøm uten avtale. Oppkobling av landstrøm, uten varsel til utleier, vil kunne medføre oppsigelse av kontrakten, frakobling av landstrøm og skjønnsmessig fakturering av forbruk. Eventuelle is propeller skal tilkobles båtens måler.

Ved oppkobling til landstrøm skal det kun brukes godkjent utstyr. Det skal være forskriftsmessig installert el-anlegg i båten og skjøteledning skal være godkjent for utebruk minimum 2,5 m².

Bruk av mer enn et uttak skal godkjennes spesielt av utleier.

Leietaker er ansvarlig for at oppkoblet utstyr er i orden og at kabler ligger forsvarlig mellom kai og båt.

Utleier kan uten forvarsel koble fra landstrøm hvis oppkobling/skjøteledning ikke er forsvarlig eller på annen måte farlig eller til generelt hinder på kaien.

12. Alle båteiere er selv ansvarlig for at røykvarsler og forskriftsmessig, godkjent brannslukningsutstyr er montert i båten.
13. Ingen båt må ligge sunket på plassen. Eierens varsles 1 – en – gang. Eventuelle båtvrak skal omgående fjernes av eier. Fjerning av ovenstående bekostes av båteier.

14. Plassinnehaver er ansvarlig for at å minimere støy og sikre løse gjenstander om bord. Liner, vaiere, utstyr på dekk etc, skal være festet og sikret forsvarlig, og på en slik måte at det ikke skaper unødvendig støy (eksempelvis masteliner som slår).
15. Båteier/-fører har ansvaret for enhver skade som båten, dens fortøyning, mannskap eller gjester volder bryggeanlegget, andre båter eller andre deler av havneanlegget. Skader skal umiddelbart meldes til Horten havn.
16. Plassinnehaver skal til enhver tid holde kontroll med båt og eget fortøyningsarrangement. Horten havn har ikke ansvar for båter som påføres skader som følge av trafikken på sjøen og i havneområdet, på bryggene, eller om fortøyningsarrangementet slites eller forskyves.
17. Landgangstrapper og stiger skal festes til båten. Dersom plassinnehaver ønsker å montere egne anordninger, eksempelvis ved bruk av bryggen, skal dette søkes om til HH.
18. Båter som ikke er registrert på faktisk eier, tillates ikke vinteropplagsplass i Horten gjestehavn.
19. Jolle inntil 10 fot er å regne for slepejolle. Slepejolle skal være merket med hovedbåtens registreringsnummer. Jolle må lagres om bord, eventuelt sikkert fortøyd til båten.
20. Leietaker overtar kaiplassen i den stand den befinner seg ved kontraktinngåelse. Det skal gis beskjed til utleier om ankomsttidspunkt slik at utleier kan sjekke at plassering, fortøyninger og fendere er tilfredsstillende.

Leietager skal gi beskjed til utleier når båten forlater vinteropplaget. Ved manglende beskjed om at plassen forlates, vil det bli fakturert frem til 1. mai og strømvavlesning blir gjort 1. mai. Når leieforholdet opphører, skal kaiplassen være ryddet og i den stand den var da leieforholdet begynte, med unntak av normal bruksslitasje.
21. Alt avfall skal kildesorteres i avfallsanlegget tilknyttet gjestehavnen.
22. Det er ikke tillatt å tømme septik i havneområdet.
23. Vi henviser til ordenregler for våre gjestehavner, som gjelder hele året. Disse gjelder også for båter og båteiere i vinteropplag. Ordensreglene er oppslått ved serviceanlegget og tilgjengelig på hjermmesiden til Horten havn, www.hortenhavn.no.
24. Det er ikke tillatt å plassere eller lagre gjenstander på brygga. Bryggene skal til enhver tid ha fri pasasje for båteiere, gjester og uttrykningsetater. Gjenstander vil bli fjernet uten forvarsel.
25. Ved aksept av tilbud om vinteropplag i Horten gjestehavn, godtas dette reglement. Båter uten kontrakt vil bortvises fra havnen.

Horten, 01.10.2025